

# 上海市松江区水务局文件

沪松水专项〔2026〕52号

---

## 关于中山街道方东小区（三期）排水管网改造项目 可行性研究报告（代初步设计）的批复

上海市松江区人民政府中山街道办事处：

你街道《关于实施中山街道方东小区（三期）排水管网改造项目的请示》（松府中办〔2026〕53号）收悉，经专家评审及优化方案后，现批复如下：

一、为全面贯彻落实习近平生态文明思想，加强建设美丽幸福河湖，全力推进雨污混接整治与达标验收工作。结合松江区雨污混接普查和整治工作实施方案要求，进一步改善社区环境，提高居民幸福感，原则同意中山街道方东小区（三期）排水管网改造项目可行性研究报告（代初步设计）。

二、工程范围：中山街道方东小区。

三、工程内容：改建 De75 污水立管 220 米，改建 De75-160 污水管道 390 米，新建/翻建钢筋砼污水井 66 座、塑料水封井

27座；改建De110雨水出户管620米，新建DN200-600雨水管2501米，新建钢筋砼雨水井219座，新建雨水口180座；沥青路面修复2242.2平方米，庭院或场坪修复70平方米，绿化修复425.6平方米等。

四、工程投资：工程总投资415.05万元，其中建安费358.38万元，其他建设费用56.67万元，项目建设资金由建设单位自筹。

五、建设单位：上海市松江区人民政府中山街道办事处。

六、在下阶段工作中，请根据行业审查意见，进一步细化设计方案，严格控制项目投资。严格按照“项目法人制、招标投标制、合同管理制、工程监理制”等相关规定和要求执行，并进行项目报监、管材备案等。落实好地下管线保护和施工期间临时排水措施，对计划废除的原管道做好处置工作。项目委托具备相应资质的单位实施，严格落实各项安全措施。

本文件有效期两年。

特此批复。

  
上海市松江区水务局  
2026年5月28日

---

上海市松江区水务局办公室

2026年5月28日印发